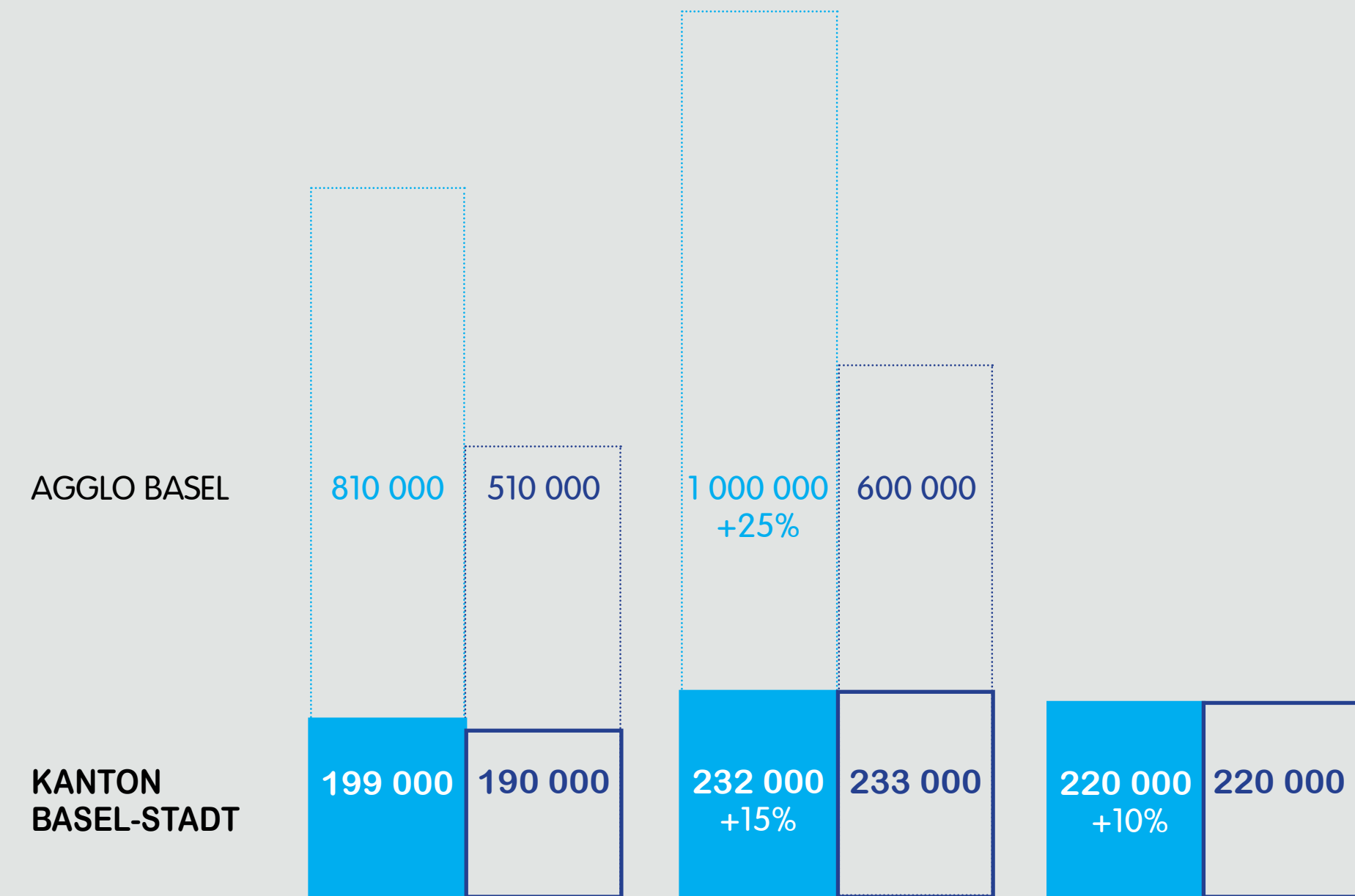


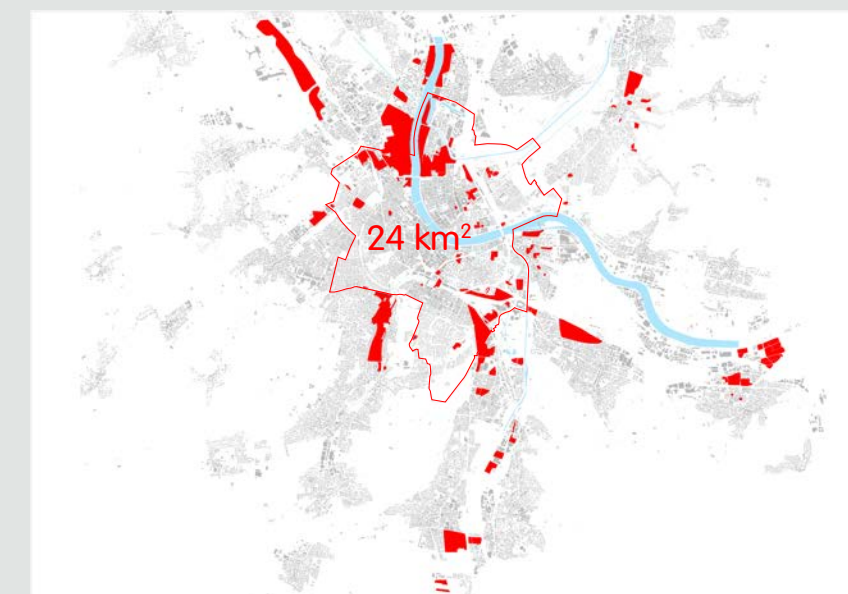
ALLERORTEN AREALE IN TRANSFORMATION WACHSTUM IN ENGEN GRENZEN



2017: STAND
2035: POTENTIAL
2035: ZIEL
Richtwert der Regierung für 2035

**EINWOHNENDE
BESCHÄFTIGTE**

Ziel der Regierung des Kantons Basel-Stadt ist die **AUSGEGLICHENE ENTWICKLUNG VON ARBEITEN UND WOHNEN** auf den Arealen, bezogen auf die Grundflächen. Dies braucht **PLANUNGSMASSNAHMEN**, damit die Flächenkonkurrenz von Wohnen und Arbeiten, Erholung und Infrastruktur, Natur etc. in Einklang gebracht werden kann.



In der Region Basel sind unzählige Areale in Transformation. Die Stadtgemeinde Basel umfasst lediglich 24 km².

Zum Vergleich: Kanton Basel-Landschaft: 290 000 Einwohnende auf 518 km²
Alle Angaben gerundet. Quellen: BVD, Stat. Amt BS, AGGLO Basel

DAS VIER-SÄULEN-MODELL

- I. VERDICHTUNG IM BESTAND**
- II. 2.ZONENPLAN REVISION**
- III. VERDICHTUNG PUNKTUELL**
- IV. TRANSFORMIEREN**



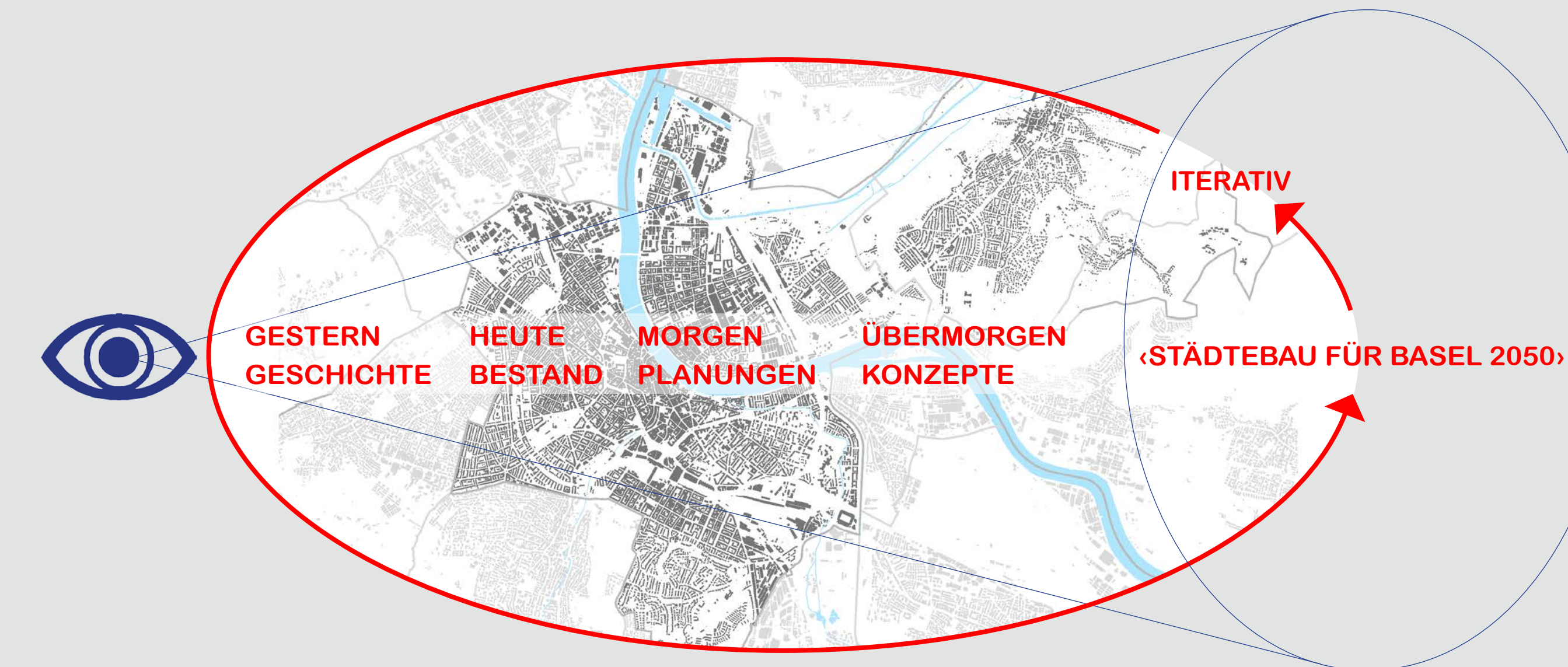
FLÄCHEN BESSER NUTZEN
Gewerbegebiete, Pausenhöfe, etc.
Potential bis 2035:
**+ 3000 EINWOHNENDE
+ 2000 BESCHÄFTIGTE**

AUFZONUNGEN
Aufstockungen
Potential bis 2035:
**+ 5000 EINWOHNENDE
+ 700 BESCHÄFTIGTE**

IN DIE HÖHE WACHSEN
Claraturm, Heuwaageturm, etc.
Potential bis 2035:
nicht einschätzbar

AREALE TRANSFORMIEREN
113 ha: Hafen, Klybeck, Rosental, Am Walkewek, Wolf, etc.
Potential bis 2035:
**+ 25 000 EINWOHNENDE
+ 40 000 BESCHÄFTIGTE**

S&A UND DIE BEGLEITGRUPPE «STÄDTEBAU FÜR BASEL 2050»



Die Begleitgruppe ist ein durch Städtebau & Architektur ins Leben gerufener Reflexionsraum über aktuelle Wirkungskräfte in Basels Städtebau:
«S&A UND DIE BEGLEITGRUPPE REFLEKTIEREN ÖFFENTLICHE INTERESSEN IM STADTRAUM.»
Kernteam: Astrid Stauffer, Architektin; Angelus Eisinger, Städtebau- und Planungshistoriker; Andreas Bründler, Architekt und Beat Aeberhard, Kantonsbaumeister Basel-Stadt
Partiell Mitwirkende u.a.: Lukas Ott, Leiter Kantons- und Stadtentwicklung Basel-Stadt; Susanne Fischer, Susanne Frank, Aja Huber, Jürg Degen, Thomas Waltert, alle S&A; Projektleitung: Walter Reinhard, S&A; Illustrator: Stephan Liechti, Basel